

Dne 27.8.2019

č. 4/2019

Z Á P I S

ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Újezdec

Přítomni: Pavel Černík, Barbora Dostálová, Luboš Dostál, Pavla Hlušičková, Marek Huryta

Zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva – zasedání je usnášeníschopné.

Program:

1. Znak obce, prapor obce – seznámení s návrhy
2. Stavební práce v obecním bytě v budově čp. 48 – bývalá škola

1. Znak obce, vlajka obce – seznámení s návrhy

Ad 1. Znak obce, vlajka obce – seznámení s návrhy

Zastupitelé opětovně projednávají návrh obecního znaku a návrh obecní vlajky v podobě předložené RNDr. Václavem Čermákem a Ing. Arch. Václavem Čermákem.

Zastupitelům je předložen text vysvětlující navrženou podobu znaku, jehož znění zpracoval RNDr. Václav Čermák.

Obrazová podoba znaku je vytvořena synem RNDr. Václava Čermáka – Ing. Arch. Václavem Čermákem.

Doprovodný text k návrhu znaku jakož i jeho obrazová podoba tvoří přílohu tohoto zápisu.

Upravená podoba návrhů zohledňuje platné legislativní požadavky – zejména požadavek na rozměr obecní vlajky.

Součástí návrhu je **slovní popis znaku**, který zní:

Zlatý štít posetý červenými růžemi se stříbrnými semeníky, zelený lem podél celého štítu.

Součástí návrhu je **slovní popis vlajky**:

Tři vodorovné pruhy o šířkách 1/14, 12/14, 1/14. Horní a dolní pruhy zelené, střední pruh zlatý posetý červenými heraldickými růžemi se stříbrnými semeníky.

Zastupitelé jednají o předložených návrzích obecních symbolů. Zastupitelé se jednomyslně shodují na tom, že předložené návrhy vystihuje základní atributy obce a odkazuje na nejdůležitější historické souvislosti obce. Jako přednost konstatují jedinečnost podoby navrženého znaku a vlajky ve srovnání s obecními symboly okolních obcí.

Po rozpravě je navržena podoba obecního znaku a obecní vlajky obecním zastupitelstvem schválena všemi přítomnými zastupiteli. K podání žádosti o schválení užívání obecního znaku a obecní vlajky do Parlamentu ČR je pověřena starostka – Mgr. Barbora Dostálová.

Hlasování: Pro 100% hlasů, Proti: 0% hlasů, Zdržel se 0% hlasů

2. Stavební práce v obecním bytě v budově čp. 48 – bývalá škola

Zastupitelé projednávají předloženou cenovou nabídku na provedení stavebních prací v bytě v domě čp. 48, a to snížení stropu, (sádrokartonové podhledy a kastlíky nad okny), vybetonování podlah, vystěrkování stěn a jejich vyštukování), vše v kuchyni a přilehlém pokoji. Cenová nabídka je předložena dodavatelem p. Davida Nohavcem, Litomyšl, a to v částce 110.800,- Kč (položka snížení stropu činí 22.500,-Kč).

K dispozici je dále cenová nabídka firmy Stavitelství Jokeš s.r.o. z 28.2.2018 týkající se snížení stropu v předmětných místnostech, která činí 39.000,- Kč bez DPH. Firma Stavitelství Jokeš s.r.o. není schopna provést akci v požadovaném termínu – leden 2020.

Ve věci bylo odsouhlaseno následující:

- a) Zastupitelé souhlasí s provedením stavebních prací ve dvou obytných místnostech bytu – kuchyně a pokoje v tomto rozsahu: snížení stropu (sádrokartonové podhledy, sádrokartonové kastlíky u oken, vybetonování podlah včetně tepelné izolace a hydroizolace, vystěrkování stěn lepidlem s perlíčkou a vyštukování, pořízení a instalace elektrokotle, zabudování topenářského potrubí do podlahy, nátěr dveří nacházejících se mezi kuchyní a pokojem).
- b) Jako dodavatel stavebních prací sádrokartonové podhledy, sádrokartonové kastlíky u oken, vybetonování podlah včetně tepelné izolace a hydroizolace, vystěrkování stěn lepidlem s perlíčkou a vyštukování byl vybrán p. David Nohavec.
- c) Topenářské práce včetně pořízení a instalace elektrokotle budou poptány u dalších dodavatelů (fa. Štorek Vysoké Mýto, p. Charouz Hrušová, Lustyk Jarošov)
- d) Cena provedených stavebních prací bude zohledněna v navýšení nájemného, výpočet návratnosti stavebních prací se stanovuje na dobu následujících deseti let, zohlední se předpokládaný inflační nárůst cen. Nová cena nájemného bude stanovena dodatkem nájemní smlouvy uzavřeného po dokončení stavebních prací.
- e) Výše nájemného k datu uzavření smlouvy zůstává ve stejné výši jako u předchozího uživatele bytu – tedy ve výši 1912,- Kč. Nájemcům bude nabídnuto provedení vzájemného zápočtu stanoveného nájemného s navýšenou výší nájemného za dobu, kdy bude v důsledku stavebních prací pronajímán byt neobyvatelný.

V Újezdci dne 27.8.2019

Ověřovatelé: Pavel Černík
Marek Huryta

Mgr. Barbora Dostálová
starostka


obec
ÚJEZDEC-
PSČ 570 01